

اسم جهة الترخيص	سلطة مدينة دبي الطبية
الإمارة	دبي
العنوان	مدينة دبي الطبية، أم هرير 2، دبي
أرقام التواصل	800-HEALTH(432584)
الموقع الإلكتروني الرئيسي	www.dhcr.gov.ae
نُبذة تعريفية عن جهة الترخيص	<p>تعتبر سلطة مدينة دبي الطبية الجهة المشرفة والمنظمة لمدينة دبي الطبية (لمنطقة الحرة) وتأسست في شهر مايو 2011، من قبل صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، لتحقيق رؤية المنطقة الحرة لتصبح الوجهة المختارة للرعاية والرفاهية الصحية عالية الجودة.</p> <p>ويتولى القطاع التنظيمي وهو هيئة تشريعية مستقلة تابعة لسلطة المدينة مسؤولية تنظيم ومنح تراخيص مزاولي المهنة لمزودي خدمات الرعاية الصحية والمهنيين العاملين فيها، إلى جانب المحافظة على مستوى جودة الخدمات المقدمة وفق أفضل الممارسات العالمية في مجال تقديم الرعاية الصحية والعناية بالمرضى في مدينة دبي الطبية.</p> <p>هذا وتنقسم المنطقة الحرة التي تمتاز بموقعها الاستراتيجي في قلب إمارة دبي، إلى مرحلتين، خُصت الأولى التي تغطي مساحة تبلغ 4.1 مليون قدم مربعة في عود ميثاء للرعاية الصحية والتعليم الطبي الأكاديمي، فيما سيتم تخصيص المرحلة الثانية التي تغطي مساحة 19 مليون قدم مربعة في منطقة الجداف دبي، - قيد التطوير - لمراكز تعنى بالرفاهية الصحية وبرامج العناية بجودة الحياة.</p>
تاريخ تأسيس جهة الترخيص	2 نوفمبر 2002
إجمالي عدد الشركات المرخصة:	<p>العدد الإجمالي للشركات: 412</p> <p>حسب نوع الشركة:</p> <p>منطقة حرة ذ.م.م: 313 فرع شركة إماراتية: 46 فرع شركة أجنبية: 53</p> <p>عدد الكيانات المسجلة حسب نوع الشركة: عدد المؤسسات الجديدة في السنة: 30 منطقة حرة ذ.م.م: 24 فرع شركة إماراتية: 2 فرع شركة أجنبية: 4</p>
إجمالي عدد الكيانات المسجلة، مقسماً حسب نوع الشركة. إجمالي عدد المؤسسات الجديدة في السنة، مقسماً حسب نوع الشركة.	
الأشكال القانونية للشركات	شركة منطقة حرة ذو مسؤولية محدودة فرع شركة أجنبية فرع شركة إماراتية

<p>تتعلق أنشطة الشركات المسجلة في مدينة دبي الطبية في الغالب بقطاع الرعاية الصحية، مثل المستشفيات والعيادات، والمختبرات، وشركات الأدوية، ومقرات الشركات، وشركات المعدات الطبية، والعلوم الحياتية.</p>	<p>وصف أنواع الشركات/الأنشطة الرئيسية المتاحة وميزاتها وخصائصها الرئيسية</p>
<p>يتم تقديم الوثائق المطلوبة عبر الموقع الإلكتروني لمدينة دبي الطبية أدناه:</p> <p>https://dhcr.gov.ae/en/E-Services/DepartmentService?DSID=112</p>	<p>متطلبات الترخيص</p>
<p>يتم إصدار التراخيص الخاصة بسلطة مدينة دبي الطبية من خلال بوابة مسار الذكية، وتنقسم إلى مرحلتين:</p> <ul style="list-style-type: none"> • الطلب المبدئي • طلب الرخصة التجارية <p>الطلب المبدئي:</p> <p>- يختار العميل خيار التأجير عن طريق حجز الوحدة إما عن طريق التأجير في مدينة دبي الطبية أو المباني الخاصة. - يقدم العميل طلباً إلكترونياً مع المستندات المطلوبة. - 3 أسماء مقترحة للحصول على الموافقات المبدئية (تعتمد متطلبات الوثائق على نوع الإطار القانوني). - يراجع فريق التسجيل والتراخيص خطة العمل ويقوم بحجز الاسم في بوابة الاسم التجاري التابعة لدائرة التنمية الاقتصادية، يتم إرسال قائمة بأسماء أعضاء الشركة للحصول على الموافقة الأمنية. - بعد الحصول على الموافقات، يتم إصدار خطاب الموافقة المبدئي بالشروط والأحكام المعمول بها. - في حال حدوث أي تغييرات على أعضاء إدارة الشركة بعد صدور الموافقة المبدئية، يتم إعادة عمل الفحص الأمني مرة أخرى.</p>	<p>إجراءات الترخيص</p>
<p>طلب الترخيص:</p> <ul style="list-style-type: none"> - يباشر العميل توقيع عقد الإيجار النهائي بناءً على الموافقة المبدئية، ويدفع رسوم التسجيل والترخيص. في حال كانت الشركة منطقة حرة ذات مسؤولية محدودة، يقوم العميل بإيداع رأس المال في الحساب المصرفي. - يقوم فريق التسجيل والترخيص بمراجعة المستندات، وعند إيداع رأس المال، يقوم أعضاء الشركة الفردية بالتوقيع على المستندات القانونية أمام مسؤولي القطاع التنظيمي. في حال كان الكيان مؤسسي، يجب أن تكون المستندات موثقة ومصدقة من قبل سفارة دولة الإمارات العربية المتحدة. - سيقوم فريق التسجيل والترخيص بمراجعة المستندات القانونية، وإصدار مسودة الاتفاقية ليتم توقيعها من قبل العميل. - عند استلام مذكرة التفاهم والاتفاق الموقعين، سيباشر فريق التسجيل والترخيص إصدار المستندات التأسيسية للشركة مثل شهادة التأسيس، والرخصة التجارية، والسجل التجاري للشركة، و MOA & AOA الموقعة من قبل مسجل الشركات. 	<p>التشريعات ذات الصلة</p>
<ul style="list-style-type: none"> • القرار رقم 9 لسنة 2003 بخصوص إنشاء مدينة دبي الطبية • القانون رقم 9 لسنة 2011 بشأن سلطة مدينة دبي الطبية • لائحة مدينة دبي الطبية رقم 1 لسنة 2013 بشأن الحوكمة • لائحة مدينة دبي الطبية رقم 8 لسنة 2013 بشأن الشركات • لائحة مدينة دبي الطبية رقم 9 لسنة 2013 بشأن ترخيص الخدمات التجارية • القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم 2 لسنة 2015 بشأن الشركات التجارية (وتعديلاته) <p>الرابط: https://dhcr.gov.ae/en/laws-and-regulations</p>	<p>روابط التشريعات ذات الصلة</p>
<p>قائمة رسوم الخدمات – القطاع التنظيمي لسلطة مدينة دبي الطبية</p>	<p>الرسوم والضرائب حسب الخدمة</p>

<p>الرابط: https://dhcr.gov.ae/en/E-Services</p>	<p>روابط تقديم الخدمة الالكترونية</p>
<p>الرابط: https://dhcr.gov.ae/en/E-Services/ServicesListing?DepartmentID=2</p>	<p>روابط نماذج الترخيص</p>
<p>تمتلك سلطة مدينة دبي الطبية دليل الشركات الذي يحتوي على التفاصيل أدناه:</p> <ul style="list-style-type: none">• اسم الشركة• عناوين التواصل <p>https://dhcr.gov.ae/en/Facilities .</p>	<p>رابط الاستعلام عن الشركات المرخصة لدى جهة الترخيص</p>